



CONSORZIO DI  
BONIFICA SUD-VASTO  
BACINO MORO, SANGRO, SINELLO, TRIGNO  
*per la tutela, lo sviluppo e la manutenzione del territorio*

Contrada Sant'Antonio Abate, 1 – 66054 Vasto (CH)

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 88 del 01/06/2022

**OGGETTO:** Concessione all'occupazione in sanatoria di una fascia di terreno, asservito dal passaggio di una condotta irrigua consortile, con un accesso carrabile uso commerciale nel Comune di Atesa (CH).  
Richiedente: Cinalli Gerardo.

### IL DIRETTORE GENERALE

#### **PREMESSO CHE,**

- il Consorzio di Bonifica Sud – Bacino Moro, Sangro, Sinello e Trigno, costituito con deliberazione n. 800 del 7 aprile 1997 della Giunta Regionale d'Abruzzo, è, ai sensi dell'art. 59 del R.D. 13 febbraio 1933 n. 215 e dell'art. 862 del Codice Civile, ente pubblico economico a struttura associativa e svolge la propria attività entro i limiti consentiti dalla legge e dallo Statuto;
- il Consorzio ha la competenza alla manutenzione ed esercizio delle opere di bonifica e d'irrigazione nel comprensorio consortile, come individuato dall'art. 3 del vigente Statuto adottato con Deliberazione della Giunta Regionale d'Abruzzo n. 634 del 27.10.2020 e recepito con Deliberazione Commissariale n.196 del 26.11.2020;

**VISTA** l'istanza presentata dal Sig. Cinalli Gerardo in qualità di proprietario del locale commerciale sito in C.da Saletti, 4/2 – 66041 Atesa (CH) – C.F. CNLGRD51R22A485U, assunta al protocollo consortile con n. 1420 del 26.04.2022, e successiva integrazione del 11.05.2022, assunta al protocollo consortile n. 1656 in pari data, intesa ad ottenere la regolarizzazione all'occupazione di una fascia di terreno, asservita dal passaggio di una condotta consortile, con un accesso carrabile ad uso commerciale, identificato catastalmente al Fg. 7 P.IIa 4661 del Comune di Atesa (CH);

**RICHIAMATA** la delibera del Commissario Straordinario n. 10 del 17.02.2021 con la quale è stato approvato il "Regolamento per la disciplina delle concessioni – autorizzazioni", disciplinante le procedure per il rilascio di concessioni ed autorizzazioni precarie a favore di terzi per gli interventi che interferiscono con le opere pubbliche di bonifica, nonché i corrispettivi annui da versare al Consorzio di Bonifica Sud;

**RITENUTO** di poter accogliere la richiesta di concessione in sanatoria presentata dal Sig. Cinalli Gerardo in qualità di proprietario del locale commerciale sito in C.da Saletti, 4/2 – 66041 Atesa (CH), intesa ad ottenere la regolarizzazione all'occupazione di una fascia di terreno, asservita dal passaggio di un condotta consortile, con un accesso carrabile ad uso commerciale, e di perfezionarne il rapporto tramite la sottoscrizione del Disciplinare di concessione precaria e temporanea, ai sensi dell'art. 6, comma 3, del "Regolamento per la disciplina delle concessioni – autorizzazioni" sopra richiamato;

**VISTA** la bozza del Disciplinare di concessione precaria e temporanea, predisposto dall'Ufficio Esercizio e Manutenzione del Consorzio e facente parte integrante della presente determina, nella quale sono riportate le disposizioni e le condizioni da rispettare nell'utilizzo delle aree oggetto di concessione;

**VISTA** la Delibera Commissariale n. 10 del 06.04.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione relativo all'anno Finanziario 2022;

**VISTI** gli articoli, 55, 56, 57 e 58 dello Statuto del Consorzio di Bonifica Sud – Bacino Moro, Sangro, Sinello e Trigno, approvato con Delibera Commissariale n. 196 del 26.11.2020, relativamente a competenze, funzioni e responsabilità del Direttore;

**VISTA** la Delibera Commissariale n. 12 del 13.04.2022, recante "Statuto del Consorzio di Bonifica Sud - Art. 26 lettera cc) - affidamento risorse umane e finanziarie al Direttore Generale" con la quale è stato assegnato al Direttore Generale un budget finanziario necessario all'adozione dei provvedimenti di gestione attuativi per l'annualità 2022;

**VISTA** la Legge Regione Abruzzo n. 45 del 20/12/2019 recante "Nuove disposizioni in materia di Consorzi di bonifica per la razionalizzazione, l'economicità e la trasparenza delle funzioni di competenza. Abrogazione della legge regionale 10 marzo 1983, n. 11 (Normativa in materia di bonifica)";

## **DETERMINA**

1. la premessa e la narrativa formano parte integrante del presente atto e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 nel testo vigente;
2. di concedere al Sig. Cinalli Gerardo in qualità di proprietario del locale commerciale sito in C.da Saletti, 4/2 – 66041 Atessa (CH) – C.F. CNLGRD51R22A485U, in forza della domanda prot. n. 1420 del 26.04.2022, la regolarizzazione all'occupazione di una fascia di terreno, asservita dal passaggio di una condotta consortile, da un accesso carrabile ad uso commerciale, identificato catastalmente al Fg. 7 P.la 4661 del Comune di Atessa (CH);
3. di perfezionare il rapporto con il Sig. Cinalli Gerardo in qualità di proprietario del locale commerciale sito in C.da Saletti, 4/2 – 66041 Atessa (CH) mediante la sottoscrizione del Disciplinare di concessione precaria e temporanea, facente parte integrante della presente determinazione;
4. di disporre che la concessione sia subordinata al versamento dell'importo di € 50,00, quale somma fissata a titolo di anticipazione degli oneri relativi al primo anno, oltre ad € 100,00 a titolo di rimborso spese, così come stabilito dal vigente "Regolamento per la disciplina delle concessioni – autorizzazioni";
5. di dare atto che la presente determinazione produrrà i propri effetti dalla data di sottoscrizione da parte del sottoscritto Direttore Generale;
6. di stabilire che il presente provvedimento venga pubblicato, oltre che all'albo pretorio, sul profilo committente nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

**IL DIRETTORE GENERALE**  
Ing. Tommaso Valerio  
*firmato digitalmente*

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che il presente provvedimento è stato pubblicato in data \_\_\_\_\_ all'albo pretorio del Consorzio di Bonifica Sud e sul profilo committente nella sezione "*Amministrazione Trasparente – Provvedimenti – Provvedimenti dei dirigenti*", ai sensi dell'art. 58 dello Statuto del Consorzio di Bonifica Sud approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 196 del 26.11.2020.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO  
Dott.ssa Anna Maria Marchetti