

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 49 del 05/04/2023

OGGETTO: EL-FO S.p.A. (Finanza & Outsourcing per Enti Locali) – Attività di aggiornamento annuale della Banca Dati catastale dell'Ente tramite confronto con dati forniti dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territorio - prodromica all'emissione del ruolo 2022 - Approvazione preventivo di spesa e affidamento, del servizio di aggiornamento dati - CIG: Z523AAFD13.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE,

- il Consorzio di Bonifica, Ente pubblico economico, svolge ai sensi dell'art. 59 del R.D. n. 215/1933 e dell'art. 862 del c.c. la sua funzione pubblica con finalità economico-sociali in quanto rappresenta il risultato della coordinata attuazione di tutte le opere ed attività che concorrono, al fine di adattare la terra e le acque, ad una più evoluta produzione e convivenza sociale (Bonifica Integrale);
- per l'adempimento delle proprie finalità istituzionali il Consorzio di Bonifica ha il potere di imporre contributi ai proprietari degli immobili ricadenti nel comprensorio di competenza;

DATO ATTO CHE, annualmente, questo Consorzio di Bonifica ha la necessità di effettuare un'attività di aggiornamento della propria banca dati catastale tramite il confronto con i dati forniti dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territorio prodromica all'amissione del ruolo di contribuenza anno 2023;

CONSIDERATO che anche per il corrente anno 2023 tale aggiornamento è indispensabile ai fini della corretta predisposizione dei ruoli di contribuenza;

VISTO che per il suddetto servizio la società ELFO S.p.A., ha formalizzato la propria migliore proposta, dettagliandone le modalità e le condizioni economiche con nota del 31.03.2023, assunta al prot. cons. n. 1062 del 03/04/2023;

CONSIDERATO che le attività previste per tale confronto/aggiornamento sono:

1. predisposizione della nuova Banca Dati U.T.E. con caricamento degli aggiornamenti presenti su file dell'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territorio che ci renderete disponibili;
2. controllo e ridefinizione del comprensorio;
3. predisposizione dei confronti tra Banca Dati U.T.E. aggiornata e Banca Dati Catastale dell'Ente;
4. predisposizione su file e/o su tabulato dell'elenco delle casistiche di confronto rilevate mediante controllo puntuale su ogni particella oggetto di variazione oggettiva o soggettiva con salvaguardia delle volture effettuate dall'Ente;
5. aggiornamento della Banca Dati Catastale dell'ente per le casistiche selezionate di cui all'elenco del precedente punto 4;
6. eventuale inversione degli intestati con controllo sul titolo e/o sulla quota;
7. ricerca ed inserimento degli indirizzi per i nuovi soggetti derivanti dall'aggiornamento (tramite accesso a Punto Fisco);

CONSIDERATO che per la sopracitata attività la quotazione riservata a questo Ente dalla Società EL-FO di Padova è pari ad € 8.800,00 oltre IVA di Legge, restando a carico dell'Ente il costo dei dati dell'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territorio;

RICHIAMATI

- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo cui "fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta. La pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria";
- l'art.1, comma 2, del D.L.n.76/2020, convertito in legge n.120 del 11.09.2020, come modificato dall'art. 51 del D.L.31.05.2021 n. 77, secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, le stazioni Appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei Servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; (...);

DATO ATTO CHE con la citata nota prot. 1062 del 03/04/2023, la società EL-FO. S.p.A. – con Sede in Padova - Zona Industriale Nord -Seconda Strada, n 16, ha indicato il costo per l'esecuzione del servizio in parola alle condizioni descritte nella stessa, pari ad € 8.800,00, oltre IVA di Legge;

VISTA la relazione in atti d'ufficio, rimessa in data 04/04/2023 dal Capo Ufficio Catasto, Geom. Carmine Antenucci, con la quale propone di affidare il servizio in oggetto alla EL-FO S.p.A. di Padova;

RITENUTO pertanto di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) e s.m.i., alla società EL-FO S.p.A. il servizio di aggiornamento Banca Dati Catastale dell'Ente tramite confronto/aggiornamento con i dati dell'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territorio, prodromica all'emissione del ruolo di contribuenza anno 2023, approvando il relativo preventivo di spesa (Rif. prot. cons. n. 1062/2023);

DATO ATTO CHE in data 05/04/2023 stata verificata la regolarità contributiva della EL-FO. S.p.A., protocollo INPS 35066751, con scadenza validità 08/07/2023, in atti d'ufficio;

ACQUISITO presso il sito dell'ANAC, in data 05/04/2023, il CIG Z523AAFD13, ai fini di quanto disposto dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità di flussi finanziari;

VISTA la delibera commissariale n. 01 del 04/01/2023 con la quale:

- è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del Bilancio di Previsione relativo all'anno Finanziario 2023, alle condizioni previste dall'articolo 60, comma 3, del vigente Statuto Consortile;
- è stato confermato quanto disposto con la "Deliberazione Commissariale n. 12 del 13.04.2021 - Statuto del Consorzio di Bonifica Sud - Art. 26 lettera cc) - affidamento risorse umane e finanziarie al Direttore Generale", circa l'affidamento al Direttore Generale;

VISTI gli articoli, 55, 56, 57 e 58 dello Statuto del Consorzio di Bonifica Sud – Bacino Moro, Sangro, Sinello e Trigno, approvato con Delibera Commissariale n. 196 del 26.11.2020, relativamente a competenze, funzioni e responsabilità del Direttore;

VISTA la Legge Regione Abruzzo n. 45 del 20/12/2019 recante "Nuove disposizioni in materia di Consorzi di bonifica per la razionalizzazione, l'economicità e la trasparenza delle funzioni di competenza. Abrogazione della legge regionale 10 marzo 1983, n. 11 (Normativa in materia di bonifica)";

DETERMINA

1. la premessa e la narrativa formano parte integrante del presente atto e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 nel testo vigente;
2. di approvare il preventivo di spesa rimesso dalla società EL-FO S.p.A. di Padova, acquisito al protocollo consortile n. 1062 del 03/04/2023, per l'esecuzione del servizio di aggiornamento annuale della banca dati catastali dell'Ente tramite confronto con i dati forniti dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territorio, dell'importo totale pari ad € 8.800,00 oltre IVA;
3. di affidare, ai sensi dell'art.1 comma 2, del D.L.n.76/2020, convertito in legge n. 120 del 11.09.2020, alla società EL-FO. S.p.A. – con Sede in Padova - Zona Industriale Nord -Seconda Strada, n 16, Codice fiscale e partita I.V.A 04130410287, il servizio di aggiornamento della banca dati catastali dell'Ente tramite confronto con dati forniti dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territorio, prodromica all'emissione del ruolo 2023;
4. di impegnare la somma complessiva di € 10.736,00 sul capitolo 44/1 "Innovazioni tecnologiche, aggiornamento catasto, banca dati e software", del Bilancio di Previsione 2022 - Esercizio Provvisorio 2023, accertando che detto programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;
5. di disporre la liquidazione in favore società EL-FO. S.p.A., per l'importo di € 3.220,80, pari al 30% del totale, autorizzandone, altresì, il pagamento;
6. di rinviare il pagamento della restante quota del 70%, alla conclusione positiva del servizio affidato;
7. di stabilire che il presente provvedimento venga pubblicato, oltre che all'albo pretorio, sul profilo committente nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Tommaso Valerio
firmato digitalmente

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che presente provvedimento è stato pubblicato in data _____ all'albo pretorio del Consorzio di Bonifica Sud e sul profilo committente nella sezione "*Amministrazione Trasparente – Provvedimenti – Provvedimenti dei dirigenti*", ai sensi dell'art. 58 dello Statuto del Consorzio di Bonifica Sud approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 196 del 26.11.2020.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Anna Maria Marchetti