



CONSORZIO DI
BONIFICA SUD-VASTO
BACINO MORO, SANGRO, SINELLO, TRIGNO
per la tutela, lo sviluppo e la manutenzione del territorio

Contrada Sant'Antonio Abate, 1 – 66054 Vasto (CH)

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 245 del 18/12/2024

OGGETTO: Soppressione Concessione repertorio n° 1862 del 17.12.2009 e rilascio nuova Concessione avente per oggetto "Realizzazione di uno scatolare sul canale di bonifica denominato Pompa Dell'Acqua in Località Fonte de Nardis – Vasto Marina (CH)" - Richiedente: Immobiliare del Vasto Srl.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE,

- il Consorzio di Bonifica Sud – Bacino Moro, Sangro, Sinello e Trigno, costituito con deliberazione n. 800 del 7 aprile 1997 della Giunta Regionale d'Abruzzo, è, ai sensi dell'art. 59 del R.D. 13 febbraio 1933 n. 215 e dell'art. 862 del Codice Civile, ente pubblico economico a struttura associativa e svolge la propria attività entro i limiti consentiti dalla legge e dallo Statuto;
- il Consorzio ha la competenza alla manutenzione ed esercizio delle opere di bonifica e d'irrigazione nel comprensorio consortile, come individuato dall'art. 3 del vigente Statuto adottato con Deliberazione della Giunta Regionale d'Abruzzo n. 634 del 27.10.2020 e recepito con Deliberazione Commissariale n. 196 del 26.11.2020;
- la Società Immobiliare del Vasto Srl, con sede legale in Via Pulcrano, 26 Acerra (NA) – P.IVA 05829591212, con istanza a firma dell'Amministratore Unico Geom. Petrella Raffaele, acquisita al protocollo consortile n. 2745 del 05.08.2009, ha richiesto il rilascio della Concessione intesa ad ottenere l'autorizzazione alla costruzione di uno scatolare nel canale di scolo, denominato "Pompa Dell'Acqua" in località Fonte de Nardis a Vasto Marina (CH);
- il Consorzio di Bonifica Sud, facendo seguito alla sopra citata richiesta ha provveduto a rilasciare l'Autorizzazione con Disciplinare di concessione repertorio interno n. 1862 del 17.12.2009 in favore della Società Immobiliare del Vasto S.r.l.;

DATO ATTO CHE la Società Immobiliare del Vasto S.r.l. con nota del 29.04.2024, acquisita al protocollo consortile n. 1400 del 06.05.2024, ha chiesto la voltura dell'Autorizzazione con Disciplinare di concessione repertorio interno n. 1862 del 17.12.2009 al Condominio Pulcinella con sede in Via Stazione, 40 – 66054 Vasto Marina (CH) - CF. 92033280691 con amministratore pro-tempore Arch. Apruzzese Stefania nata a Pomigliano D'Arco il 05.08.1974 e residente in Via San Francesco D'Assisi, 45 – 80011 Acerra (NA);

RICHIAMATA la delibera del Commissario Straordinario n. 10 del 17.02.2021 con la quale è stato approvato il "Regolamento per la disciplina delle concessioni – autorizzazioni", disciplinante le procedure per il rilascio di concessioni ed autorizzazioni precarie a favore di terzi per gli interventi che interferiscono con le opere pubbliche di bonifica, nonché i corrispettivi annui da versare al Consorzio di Bonifica Sud;

VISTO in particolare l'art. 20 comma 1 del citato Regolamento che dispone: *"in caso di trasferimento, a qualsiasi titolo avvenuto, della proprietà del fondo su cui insiste l'opera oggetto di concessione, il Concessionario deve comunicare al Consorzio le generalità complete e il domicilio del subentrante"*

RITENUTO di poter accogliere la richiesta presentata dalla Società Immobiliare del Vasto S.r.l., con sede legale in Via Pulcrano, 26 Acerra (NA), intesa ad ottenere la stipula di una nuova Concessione in capo al

Condominio Pulcinella, con sede in Via Stazione, 40 – 66054 Vasto Marina (CH) - CF. 92033280691, in sostituzione della precedente Autorizzazione rep. n. 1862 del 17.12.2009, e di perfezionarne il rapporto tramite la sottoscrizione della Concessione, ai sensi dell'art. 6, comma 3, del "Regolamento per la disciplina delle concessioni – autorizzazioni" sopra richiamato;

VISTA la bozza della Concessione, predisposto dall' Ufficio Esercizio e Manutenzione del Consorzio e facente parte integrante della presente Determina, nella quale sono riportate le disposizioni e le condizioni da rispettare nell'utilizzo dell'area oggetto di concessione;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 7 del 19/03/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione esercizio finanziario 2024;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 19/09/2024 con la quale è stata approvata la prima variazione al Bilancio di Previsione esercizio finanziario 2024;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 22 del 27/11/2024 con la quale è stata approvata la seconda variazione al Bilancio di Previsione esercizio finanziario 2024;

VISTI gli articoli, 55, 56, 57e 58 dello Statuto del Consorzio di Bonifica Sud – Bacino Moro, Sangro, Sinello e Trigno, approvato con Delibera Commissariale n. 196 del 26.11.2020, relativamente a competenze, funzioni e responsabilità del Direttore;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 15 del 12/06/2024, recante "*Statuto del Consorzio di Bonifica Sud - Art. 26 lettera cc) - affidamento risorse umane e finanziarie al Direttore Generale*" con la quale è stato assegnato al Direttore Generale un budget finanziario necessario all'adozione dei provvedimenti di gestione attuativi per l'annualità 2024";

VISTA la Legge Regione Abruzzo n. 45 del 20/12/2019 recante "Nuove disposizioni in materia di Consorzi di bonifica per la razionalizzazione, l'economicità e la trasparenza delle funzioni di competenza. Abrogazione della legge regionale 10 marzo 1983, n. 11 (Normativa in materia di bonifica)";

DETERMINA

1. la premessa e la narrativa formano parte integrante del presente atto e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 nel testo vigente;
2. di sopprimere, ai sensi dell'art. 20 del "Regolamento per la disciplina delle concessioni – autorizzazioni" approvato con Delibera del Commissario Straordinario n. 10 del 17.02.2021, l'Autorizzazione con Disciplinare di concessione rep. n. 1862 del 17.12.2009 rilasciata in favore della Società Immobiliare del Vasto S.r.l.;
3. di perfezionare il rapporto con il Condominio Pulcinella con sede in Via Stazione, 40 – 66054 Vasto Marina (CH), mediante la sottoscrizione di un nuovo Disciplinare di concessione, facente parte integrante della presente determinazione;
4. di disporre che la concessione sia subordinata al versamento dell'importo di € 100,00 a titolo di rimborso spese, così come stabilito dal vigente "Regolamento per la disciplina delle concessioni – autorizzazioni";
5. di dare atto che la presente determinazione produrrà i propri effetti dalla data di sottoscrizione da parte del sottoscritto Direttore Generale;
6. di stabilire che il presente provvedimento venga pubblicato, oltre che all'albo pretorio, sul profilo committente nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Tommaso Valerio
firmato digitalmente

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che presente provvedimento è stato pubblicato in data _____ all'albo pretorio del Consorzio di Bonifica Sud e sul profilo committente nella sezione "*Amministrazione Trasparente – Provvedimenti – Provvedimenti dei dirigenti*", ai sensi dell'art. 58 dello Statuto del Consorzio di Bonifica Sud approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 196 del 26.11.2020.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Anna Maria Marchetti