



CONSORZIO DI
BONIFICA SUD-VASTO
BACINO MORO, SANGRO, SINELLO, TRIGNO
per la tutela, lo sviluppo e la manutenzione del territorio

Contrada Sant'Antonio Abate, 1 – 66054 Vasto (CH)

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 18 del 29/01/2025

OGGETTO: Soppressione Concessione rep. n. 03/2024 del 21.05.2024 e rilascio nuova Concessione all'occupazione di una fascia di terreno asservito dal passaggio di un canale di irrigazione consortile per la realizzazione di un accesso carrabile a servizio di un lotto di terreno con sovrastante fabbricato nel Comune di Paglieta (CH) - Richiedente: Sig. Carpentieri Alfonso.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE,

- il Consorzio di Bonifica Sud – Bacino Moro, Sangro, Sinello e Trigno, costituito con deliberazione n. 800 del 7 aprile 1997 della Giunta Regionale d'Abruzzo, è, ai sensi dell'art. 59 del R.D. 13 febbraio 1933 n. 215 e dell'art. 862 del Codice Civile, ente pubblico economico a struttura associativa e svolge la propria attività entro i limiti consentiti dalla legge e dallo Statuto;
- il Consorzio ha la competenza alla manutenzione ed esercizio delle opere di bonifica e d'irrigazione nel comprensorio consortile, come individuato dall'art. 3 del vigente Statuto adottato con Deliberazione della Giunta Regionale d'Abruzzo n. 634 del 27.10.2020 e recepito con Deliberazione Commissariale n. 196 del 26.11.2020;
- il Sig. Carpentieri Alfonso nato a Torre del Greco (NA) il 10.11.1967 e residente in Via Primo Maggio, 35 – 66022 Fossacesia (CH) – C.F. CRPLNS67S10L259, con istanza presentata in data 04.02.2024, acquisita al protocollo consortile n. 467 del 05.02.2024, ha richiesto il rilascio della Concessione per l'occupazione di un'area consortile asservita al passaggio di un canale di irrigazione in c.a., per una superficie di 15 m² (10 m × 1,5 m), per la realizzazione di un accesso carrabile e l'autorizzazione alla realizzazione di una recinzione in rete metallica ad una distanza di circa m 1,5 dal canale di irrigazione. Entrambe le opere sono a servizio del lotto con sovrastante fabbricato sito in località Piano Saletti nel Comune di Paglieta (CH) e identificato catastalmente al Fg. 15 P.III 4740, 5035 e 5037 (latitudine: 42°9'37.42 N, longitudine: 14°27'50.69" E);
- il Consorzio di Bonifica Sud, facendo seguito alla sopra citata richiesta ha provveduto a rilasciare il Disciplinare di concessione n. 03/2024 del 21.05.2024 in favore del Sig. Carpentieri Alfonso;

DATO ATTO CHE il Sig. Carpentieri Alfonso con nota del 13.01.2025, acquisita al protocollo consortile n. 139 del 16.01.2025, ha comunicato la data inizio lavori e la vendita dell'immobile in argomento al Sig. Carpentieri Antonio nato a Torre del Greco (NA) il 04.12.1992 e residente in Via Borgata Perilli, 98 – 66030 Santa Maria Imbaro (CH) – C.F. CRPNTN92T04L259X, in forza dell'atto pubblico di compravendita stipulato dal Dott. Francesco Regime in data 27.03.2024, repertorio n° 38363, registrato a Napoli 2 il 27.03.2024 al n° 6880/1T e trascritto a Chieti il 28.03.2024 al R.G. n° 6149 e R.P. n° 4826;

RICHIAMATA la delibera del Commissario Straordinario n. 10 del 17.02.2021 con la quale è stato approvato il "Regolamento per la disciplina delle concessioni – autorizzazioni", disciplinante le procedure per il rilascio di concessioni ed autorizzazioni precarie a favore di terzi per gli interventi che interferiscono con le opere pubbliche di bonifica, nonché i corrispettivi annui da versare al Consorzio di Bonifica Sud;

VISTO in particolare l'art. 20 comma 1 del citato Regolamento che dispone: *"in caso di trasferimento, a qualsiasi titolo avvenuto, della proprietà del fondo su cui insiste l'opera oggetto di concessione, il Concessionario deve comunicare al Consorzio le generalità complete e il domicilio del subentrante"*

RITENUTO di poter accogliere la richiesta presentata dal Sig. Carpentieri Alfonso nato a Torre del Greco (NA) il 10.11.1967 e residente in Via Primo Maggio, 35 – 66022 Fossacesia (CH) – C.F. CRPLNS67S10L259, intesa ad ottenere la stipula di una nuova Concessione in capo Sig. Carpentieri Antonio nato a Torre del Greco (NA) il 04.12.1992 e residente in Via Borgata Perilli, 98 – 66030 Santa Maria Imbaro (CH) – C.F. CRPNTN92T04L259X, in sostituzione del precedente Disciplinare di concessione rep. n. 03/2024 del 21.05.2024, e di perfezionarne il rapporto tramite la sottoscrizione della Concessione, ai sensi dell'art. 6, comma 3, del "Regolamento per la disciplina delle concessioni – autorizzazioni" sopra richiamato;

VISTA la bozza della Concessione, predisposto dall' Ufficio Esercizio e Manutenzione del Consorzio e facente parte integrante della presente determina, nella quale sono riportate le disposizioni e le condizioni da rispettare nell'utilizzo dell'area oggetto di concessione;

VISTA la Deliberazione del Comitato Amministrativo n. 02 del 09/01/2025 con la quale:

- è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del Bilancio di Previsione relativo all'anno Finanziario 2025, alle condizioni previste dall'articolo 60, comma 3, del vigente Statuto Consortile;
- è stato confermato quanto disposto con la "Deliberazione Commissariale n. 15 del 12/06/2024 - Statuto del Consorzio di Bonifica Sud - Art. 26 lettera cc) - affidamento risorse umane e finanziarie al Direttore Generale", circa l'affidamento al Direttore Generale dell'Ente della gestione delle risorse umane e finanziarie per tutto il periodo di gestione in Esercizio Provvisorio del Bilancio anno 2025;

VISTI gli articoli, 55, 56, 57 e 58 dello Statuto del Consorzio di Bonifica Sud – Bacino Moro, Sangro, Sinello e Trigno, approvato con Delibera Commissariale n. 196 del 26.11.2020, relativamente a competenze, funzioni e responsabilità del Direttore;

VISTA la Legge Regione Abruzzo n. 45 del 20/12/2019 recante "Nuove disposizioni in materia di Consorzi di bonifica per la razionalizzazione, l'economicità e la trasparenza delle funzioni di competenza. Abrogazione della legge regionale 10 marzo 1983, n. 11 (Normativa in materia di bonifica)";

DETERMINA

1. la premessa e la narrativa formano parte integrante del presente atto e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 nel testo vigente;
2. di sopprimere, ai sensi dell'art. 20 del "Regolamento per la disciplina delle concessioni – autorizzazioni" approvato con delibera del Commissario Straordinario n. 10 del 17.02.2021, il Disciplinare di concessione precaria e temporanea rep. n. 03/2024 del 21.05.2024 rilasciata in favore del Sig. Carpentieri Alfonso;
3. di autorizzare il Sig. Carpentieri Antonio, in forza della domanda prot. n. 139 del 16.01.2025, all'occupazione di un'area consortile asservita al passaggio di un canale di irrigazione in c.a., per una superficie di 15 m² (10 m × 1,5 m), per la realizzazione di un accesso carrabile e l'autorizzazione alla realizzazione di una recinzione in rete metallica ad una distanza di circa m 1,5 dal canale di irrigazione, entrambe a servizio del lotto con sovrastante fabbricato sito in località Piano Saletti nel Comune di Paglieta (CH);
4. di perfezionare il rapporto con il Sig. Carpentieri Antonio nato a Torre del Greco (NA) il 04.12.1992 e residente in Via Borgata Perilli, 98 – 66030 Santa Maria Imbaro (CH) – C.F. CRPNTN92T04L259X, mediante la sottoscrizione di un nuovo Disciplinare di concessione, facente parte integrante della presente determinazione;
5. di disporre che la concessione sia subordinata al versamento dell'importo di € 100,00 a titolo di rimborso spese, così come stabilito dal vigente "Regolamento per la disciplina delle concessioni – autorizzazioni";
6. di dare atto che la presente determinazione produrrà i propri effetti dalla data di sottoscrizione da parte del sottoscritto Direttore Generale;

7. di stabilire che il presente provvedimento venga pubblicato, oltre che all'albo pretorio, sul profilo committente nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Tommaso Valerio
firmato digitalmente

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che presente provvedimento è stato pubblicato in data _____ all'albo pretorio del Consorzio di Bonifica Sud e sul profilo committente nella sezione "*Amministrazione Trasparente – Provvedimenti – Provvedimenti dei dirigenti*", ai sensi dell'art. 58 dello Statuto del Consorzio di Bonifica Sud approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 196 del 26.11.2020.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Anna Maria Marchetti